

ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA MEDIANTE PROCEDURA SEMPLIFICATA

ai sensi dell'art. 146, c.9, del D.Lgs. 42/2004 e D.P.R. 139/2010

IL SOTTOSCRITTO*compilare*

DATI ANAGRAFICI E RECAPITI DEL RICHIEDENTE	NOME E COGNOME				
	CODICE FISCALE				
	NATO/A A	PROV.		IL	
	RESIDENTE IN	PROV.		C.A.P.	
	INDIRIZZO	CIV.		TELEFONO	
	E-MAIL				
	DOMICILIATO/A PRESSO				
	COMUNE	PROV.		C.A.P.	
	INDIRIZZO	CIV.		TELEFONO	

barrare e compilare IN PROPRIO

<input type="checkbox"/>	IN QUALITÀ DI:				
	RAGIONE SOCIALE	DELLA SEGUENTE PERSONA GIURIDICA			
	CODICE FISCALE / P. IVA				
	CON SEDE IN	PROV.		C.A.P.	
	INDIRIZZO	CIV.		TELEFONO	
	PEC				

ed in qualità di primo intestatario per la pratica in oggetto, presentata da n. ___ soggetti in qualità di richiedenti come elencati all'Allegato A e come da autocertificazioni relative al titolo di legittimazione alla presentazione dell'istanza:

RICHIEDE

ai sensi dell'art. 146, c.9. del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica mediante il procedimento semplificato di cui al D.P.R. 139/2010 e s.m.i.

A TAL FINE DICHIARA

- in applicazione dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445;
- consapevole della responsabilità penale, in caso di falsità in atti e di dichiarazione mendace, ai sensi degli articoli 48 e 76 del DPR 28/12/2000 n. 445;

barrare e compilare

<input type="checkbox"/>	DI ESSERE LEGITTIMATO IN PROPRIO
	IN QUANTO (SPECIFICARE): ¹

<input type="checkbox"/>	CHE LA PERSONA GIURIDICA RAPPRESENTATA È LEGITTIMATA
	IN QUANTO (SPECIFICARE): ²

DICHIARA ALTRESÌ

1. che le opere per le quali è richiesta l'autorizzazione paesaggistica secondo il procedimento semplificato sono di competenza di codesta amministrazione ai sensi della L.R. 13/2014;

¹ proprietario, usufruttuario, superficiario, enfiteuta, usuario o titolare di altro diritto reale di godimento quale uso, abitazione, servitù prediale, ecc. (indicare quale)

⁹ proprietaria, usufruttuaria, superficiaria, enfiteuta, usuaria o titolare di altro diritto reale di godimento quale uso, abitazione, servitù prediale, ecc. (indicare quale)

2. che le opere saranno eseguite sull'immobile / sull'area sito in Albenga:

LOC. / FRAZ. INDIRIZZO CIV. *compilare*

meglio individuato a catasto come segue:

barrare e compilare

- CATASTO TERRENI
 CATASTO FABBRICATI

SEZIONE CENSUARIA ALBENGA CAMPOCHIESA

FOGLIO
MAPPALE/I

3. che l'immobile oggetto di intervento ricade in ambito sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004:

barrare

<input type="checkbox"/>	ART. 136 APPOSTO CON	<input type="checkbox"/> DM 24/04/1985 – FASCIA COSTIERA TRA ALASSIO E ALBENGA E TRATTO ANTICA STRADA ROMANA
		<input type="checkbox"/> DM 24/04/1985 – RIO CIAMBELLINO DI SAN FEDELE
		<input type="checkbox"/> DM 24/04/1985 – FOCE DEL FIUME CENTA
		<input type="checkbox"/> DM 24/04/1985 – TERRITORIO DELL'ALTA VALLE NEVA
		<input type="checkbox"/> DM 24/04/1985 – COMPLESSO PAESISTICO ALTA VALLE DEL CENTA
		<input type="checkbox"/> DM 20/03/1956 – SEDE STRADALE DELLA VIA AURELIA
		<input type="checkbox"/> DM 08/11/1951 – ISOLA GALLINARA
		<input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE) <input type="text"/>

<input type="checkbox"/>	ART. 142 PER LA PRESENZA DI	<input type="checkbox"/> TERRITORI COSTIERI (300 M)
		<input type="checkbox"/> TERRITORI CONTERMINI AI LAGHI (300 M)
		<input type="checkbox"/> FIUMI, TORRENTI, CORSI D'ACQUA (150 M)
		<input type="checkbox"/> MONTAGNE (1200/1600 M)
		<input type="checkbox"/> GHIACCIAI E CIRCHI GLACIALI
		<input type="checkbox"/> PARCHI E RISERVE
		<input type="checkbox"/> TERRITORI COPERTI DA FORESTE E BOSCHI
		<input type="checkbox"/> UNIVERSITÀ AGRARIE E USI CIVICI
		<input type="checkbox"/> ZONE UMIDE
		<input type="checkbox"/> VULCANI
		<input type="checkbox"/> ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO

4. che le opere consistono sommariamente in:

compilare

DESCRIZIONE SOMMARIA	<input type="text"/>
	<input type="text"/>
	<input type="text"/>
	<input type="text"/>
	<input type="text"/>
	<input type="text"/>

sono classificabili di lieve entità e sono riconducibili alla fattispecie di cui all'Allegato 1 al D.P.R. 139/2010 e s.m.i. punto e più precisamente:

barrare

- 1 INCREMENTO DI VOLUME NON SUPERIORE AL 10 PER CENTO DELLA VOLUMETRIA DELLA COSTRUZIONE ORIGINARIA E COMUNQUE NON SUPERIORE A 100 MC
- 2 INTERVENTI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON IL RISPETTO DI VOLUMETRIA E SAGOMA PREESISTENTI **
- 3 INTERVENTI DI DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE O DEMOLIZIONE DI SUPERFETAZIONI **
- INTERVENTI SUI PROSPETTI DEGLI EDIFICI ESISTENTI, QUALI:**
- APERTURE DI PORTE E FINESTRE O MODIFICA DELLE APERTURE ESISTENTI PER DIMENSIONE E POSIZIONE
 - INTERVENTI SULLE FINITURE ESTERNE, CON RIFACIMENTO DI INTONACI, TINTEGGIATURE O RIVESTIMENTI ESTERNI, MODIFICATIVI DI QUELLI PREESISTENTI
- 4
- REALIZZAZIONE O MODIFICA DI BALCONI O TERRAZZE
 - INSERIMENTO O MODIFICA DI CORNICIONI, RINGHIERE, PARAPETTI
 - CHIUSURA DI TERRAZZE O DI BALCONI GIÀ CHIUSI SU TRE LATI MEDIANTE INSTALLAZIONE DI INFISSI
 - REALIZZAZIONE, MODIFICA O SOSTITUZIONE DI SCALE ESTERNE

* la presente voce non si applica nelle zone territoriali omogenee "A" di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444, e ad esse assimilabili e agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice.

** La presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice.

- INTERVENTI SULLE COPERTURE DEGLI EDIFICI ESISTENTI, QUALI:**
- RIFACIMENTO DEL MANTO DEL TETTO E DELLE LATTONERIE CON MATERIALE DIVERSO
 - MODIFICHE INDISPENSABILI PER L'INSTALLAZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI
 - MODIFICHE ALLA INCLINAZIONE O ALLA CONFIGURAZIONE DELLE FALDE
 - REALIZZAZIONE DI LASTRICI SOLARI O TERRAZZE A TASCA DI PICCOLE DIMENSIONI
 - INSERIMENTO DI CANNE FUMARIE O COMIGNOLI
 - REALIZZAZIONE O MODIFICA DI FINESTRE A TETTO E LUCERNARI
 - REALIZZAZIONE DI ABBAINI O ELEMENTI CONSIMILI
- 5
- 6 MODIFICHE CHE SI RENDONO NECESSARIE PER L'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTISISMICA OVVERO PER IL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI DEGLI EDIFICI
- 7 REALIZZAZIONE O MODIFICA DI AUTORIMESSE PERTINENZIALI, COLLOCATE FUORI TERRA OVVERO PARZIALMENTE O TOTALMENTE INTERRATE, CON VOLUME NON SUPERIORE A 50 MC, COMPRESI PERCORSI DI ACCESSO ED EVENTUALI RAMPE
- 8 REALIZZAZIONE DI TETTOIE, PORTICATI, CHIOSCHI DA GIARDINO E MANUFATTI CONSIMILI APERTI SU PIÙ LATI, AVENTI UNA SUPERFICIE NON SUPERIORE A 30 MQ
- 9 REALIZZAZIONE DI MANUFATTI ACCESSORI O VOLUMI TECNICI DI PICCOLE DIMENSIONI (VOLUME NON SUPERIORE A 10 MC)
- 10 INTERVENTI NECESSARI AL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, ANCHE COMPORTANTI MODIFICA DEI PROSPETTI O DELLE PERTINENZE ESTERNE DEGLI EDIFICI, OVVERO REALIZZAZIONE O MODIFICA DI VOLUMI TECNICI **
- 11 REALIZZAZIONE O MODIFICA DI CANCELLI, RECINZIONI, O MURI DI CONTENIMENTO DEL TERRENO **
- 12 INTERVENTI DI MODIFICA DI MURI DI CINTA ESISTENTI SENZA INCREMENTI DI ALTEZZA
- 13 INTERVENTI SISTEMATICI NELLE AREE DI PERTINENZA DI EDIFICI ESISTENTI, QUALI: PAVIMENTAZIONI, ACCESSI PEDONALI E CARRABILI DI LARGHEZZA NON SUPERIORE A 4 M, MODELLAZIONI DEL SUOLO, RAMPE O ARREDI FISSI **
- 14 REALIZZAZIONE DI MONUMENTI ED EDICOLE FUNERARIE ALL'INTERNO DELLE ZONE CIMITERIALI
- 15 POSA IN OPERA DI CARTELLI E ALTRI MEZZI PUBBLICITARI NON TEMPORANEI DI CUI ALL'ART. 153, COMMA 1 DEL CODICE, DI DIMENSIONI INFERIORI A 18 MQ, IVI COMPRESI LE INSEGNE PER LE ATTIVITÀ COMMERCIALI O PUBBLICI ESERCIZI **
- 16 COLLOCAZIONE DI TENDE DA SOLE SULLE FACCIATE DEGLI EDIFICI PER LOCALI DESTINATI AD ATTIVITÀ COMMERCIALI E PUBBLICI ESERCIZI
- 17 INTERVENTI PUNTUALI DI ADEGUAMENTO DELLA VIABILITÀ ESISTENTE, QUALI: ADEGUAMENTO DI ROTATORIE, RICONFIGURAZIONE DI INCROCI STRADALI, REALIZZAZIONE DI BANCHINE E MARCIAPIEDI, MANUFATTI NECESSARI PER LA SICUREZZA DELLA CIRCOLAZIONE, NONCHÉ QUELLI RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI A RASO A CONDIZIONE CHE ASSICURINO LA PERMEABILITÀ DEL SUOLO, SISTEMAZIONE E ARREDO DI AREE VERDI
- 18 INTERVENTI DI ALLACCIO ALLE INFRASTRUTTURE A RETE, OVE COMPORTANTI LA REALIZZAZIONE DI OPERE IN SOPRASUOLO
- 19 LINEE ELETTRICHE E TELEFONICHE SU PALO A SERVIZIO DI SINGOLE UTENZE DI ALTEZZA NON SUPERIORE, RISPETTIVAMENTE, A METRI 10 E A METRI 6,30
- 20 ADEGUAMENTO DI CABINE ELETTRICHE O DEL GAS, OVVERO SOSTITUZIONE DELLE MEDESIME CON ALTRE DI TIPOLOGIA E DIMENSIONI ANALOGHE
- 21 INTERVENTI SISTEMATICI DI ARREDO URBANO COMPORTANTI L'INSTALLAZIONE DI MANUFATTI E COMPONENTI, COMPRESI GLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE
- 22 INSTALLAZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI ESTERNI PER USO DOMESTICO AUTONOMO, QUALI CONDIZIONATORI E IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE DOTATI DI UNITÀ ESTERNA, CALDAIE, PARABOLE, ANTENNE **
- 23 INSTALLAZIONE DI PARABOLE SATELLITARI CONDOMINIALI E IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO ESTERNI CENTRALIZZATI, NONCHÉ IMPIANTI PER L'ACCESSO ALLE RETI DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA DI PICCOLE DIMENSIONI CON SUPERFICIE NON SUPERIORE AD 1 MQ O VOLUME NON SUPERIORE AD 1 MC **
- 24 INSTALLAZIONE DI IMPIANTI DI RADIOCOMUNICAZIONI ELETTRONICHE MOBILI, DI CUI ALL'ARTICOLO 87 DEL DECRETO LEGISLATIVO 1° AGOSTO 2003, N. 259, CHE COMPORTINO LA REALIZZAZIONE DI SUPPORTI DI ANTENNE NON SUPERIORI A 6 METRI SE COLLOCATI SU EDIFICI ESISTENTI, E/O LA REALIZZAZIONE DI SOPRALZI DI INFRASTRUTTURE ESISTENTI COME PALI O TRALICCI, NON SUPERIORI A 6 METRI, E/O LA REALIZZAZIONE DI APPARATI DI TELECOMUNICAZIONI A SERVIZIO DELLE ANTENNE, COSTITUENTI VOLUMI TECNICI, TALI COMUNQUE DA NON SUPERARE L'ALTEZZA DI METRI 3 SE COLLOCATI SU EDIFICI ESISTENTI E DI METRI 4 SE POSATI DIRETTAMENTE A TERRA
- 25 INSTALLAZIONE IN SOPRASUOLO DI SERBATOI DI GPL DI DIMENSIONE NON SUPERIORE A 13 MC, E OPERE DI RECINZIONE E SISTEMAZIONE CORRELATE
- 26 INSTALLAZIONE DI IMPIANTI TECNICI ESTERNI AL SERVIZIO DI EDIFICI ESISTENTI A DESTINAZIONE PRODUTTIVA, QUALI SISTEMI PER LA CANALIZZAZIONE DEI FLUIDI MEDIANTE TUBAZIONI ESTERNE, LO STOCCAGGIO DEI PRODOTTI E CANNE FUMARIE
- 27 POSA IN OPERA DI MANUFATTI COMPLETAMENTE INTERRATI (SERBATOI, CISTERNE ETC.), CHE COMPORTINO LA MODIFICA DELLA MORFOLOGIA DEL TERRENO, COMPRESI OPERE DI RECINZIONE O SISTEMAZIONE CORRELATE
- 28 PANNELLI SOLARI, TERMICI E FOTOVOLTAICI FINO AD UNA SUPERFICIE DI 25 MQ ***
- 29 NUOVI POZZI, OPERE DI PRESA E PRELIEVO DA FALDA PER USO DOMESTICO, PREVENTIVAMENTE ASSENTITI DALLE AMMINISTRAZIONI COMPETENTI, COMPORTANTI LA REALIZZAZIONE DI MANUFATTI IN SOPRASUOLO
- 30 TOMBINAMENTO PARZIALE DI CORSI D'ACQUA PER TRATTI FINO A 4 M ED ESCLUSIVAMENTE PER DARE ACCESSO AD ABITAZIONI ESISTENTI E/O A FONDI AGRICOLI INTERCLUSI, NONCHÉ LA RIAPERTURA DI TRATTI TOMBINATI DI CORSI D'ACQUA
- 31 INTERVENTI DI RIPASCIMENTO LOCALIZZATO DI TRATTI DI ARENILE IN EROSIONE, MANUTENZIONE DI DUNE ARTIFICIALI IN FUNZIONE ANTIEROSIVA, RIPRISTINO DI OPERE DI DIFESA ESISTENTI SULLA COSTA
- 32 RIPRISTINO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI MANUFATTI DI DIFESA DALLE ACQUE DELLE SPONDE DEI CORSI D'ACQUA E DEI LAGHI
- 33 TAGLIO SELETTIVO DI VEGETAZIONE RIPARIALE PRESENTE SULLE SPONDE O SULLE ISOLE FLUVIALI

*** la presente voce non si applica nelle zone territoriali omogenee "A" di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale n. 1444 del 1968, e ad esse assimilabili, e nelle aree vincolate ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere b) e c), del Codice), ferme restando le diverse e più favorevoli previsioni del decreto legislativo 30 maggio 2008, n. 115, recante "Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE", e dell'articolo 1, comma 289, della legge 24 dicembre 2007, n. 244, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008)"

- 34 RIDUZIONE DI SUPERFICI BOScate IN AREE DI PERTINENZA DI IMMOBILI ESISTENTI, PER SUPERFICI NON SUPERIORI A 100 MQ, PREVENTIVAMENTE ASSENTITA DALLE AMMINISTRAZIONI COMPETENTI
- 35 RIPRISTINO DI PRATI STABILI, PRATI PASCOLO, COLTIVAZIONI AGRARIE TIPICHE, MEDIANTE RIDUZIONE DI AREE BOScate DI RECENTE FORMAZIONE PER SUPERFICI NON SUPERIORI A 5000 MQ, PREVENTIVAMENTE ASSENTITI DALLE AMMINISTRAZIONI COMPETENTI
- 36 TAGLIO DI ALBERI ISOLATI O IN GRUPPI, OVE RICOMPRESI NELLE AREE DI CUI ALL'ARTICOLO 136, COMMA 1, LETTERE C) E D), DEL CODICE, PREVENTIVAMENTE ASSENTITO DALLE AMMINISTRAZIONI COMPETENTI
- 37 MANUFATTI REALIZZATI IN LEGNO PER RICOVERO ATTREZZI AGRICOLI, CON SUPERFICIE NON SUPERIORE A 10 MQ
- 38 OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI SUOLO PRIVATO, PUBBLICO, O DI USO PUBBLICO, CON STRUTTURE MOBILI, CHIOSCHI E SIMILI, PER UN PERIODO SUPERIORE A 120 GIORNI
- 39 STRUTTURE STAGIONALI NON PERMANENTI COLLEGATE AD ATTIVITÀ TURISTICHE, SPORTIVE O DEL TEMPO LIBERO, DA CONSIDERARE COME ATTREZZATURE AMOVIBILI

5. che le opere sono localizzate in area classificata dallo strumento urbanistico come:

compilare

CLASSIF.
URBANISTICA
DELL'AREA

COMUNICA

che il tecnico abilitato incaricato al rilievo delle opere e alla presentazione della documentazione allegata alla presente istanza è:

compilare

TITOLO	COGNOME E NOME	CODICE FISCALE		
RAGIONE SOCIALE		P. IVA		
CON STUDIO/SEDE IN		PROV.	C.A.P.	
INDIRIZZO		CIV.	TELEFONO	
PEC				
ISCRITTO ALL'ALBO			AL N.	

ALLEGA

gli elaborati necessari alla verifica della compatibilità fra interesse paesaggistico tutelato ed intervento progettato debitamente firmati dal sottoscritto e dal professionista incaricato del rilievo in n. 3 copie:

- Relazione paesaggistica redatta in forma semplificata;
- Documentazione fotografica esaustiva dell'immobile oggetto dell'intervento e del contesto;
- Relazione tecnica di asseverazione, come da Allegato B;
- Elaborati di progetto comprensivi di:
 - Relazione tecnico-illustrativa degli interventi;
 - Inquadramento territoriale ed urbanistico mediante localizzazione dell'intervento su:
 - Estratto Carta Tecnica Regionale entro un raggio sufficientemente ampio da permettere una valutazione dell'intervento in rapporto al contesto sottoposto a vincolo ambientale;
 - Estratto Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico nei 3 assetti (insediativo, vegetazionale, geomorfologico);
 - Estratto catastale;
 - Estratto strumento urbanistico vigente e/o adottato;
 - Planimetria della sistemazione aree esterne (percorsi e accessi carrai e pedonali, pavimentazioni e materiali di finitura, principali quote planoaltimetriche, progettazione del verde,...);
 - stato di fatto;
 - Elaborati grafici di progetto;
 - Elaborati grafici comparativi nei colori convenzionali;
 - Elaborati grafici a colori con riproduzione dei materiali di finitura;
 - Elaborati grafici di dettaglio in scala adeguata;
 - Rendering a colori con foto-inserimento dell'intervento proposto.
- Documentazione comprovante il titolo di legittimazione alla presentazione dell'istanza ed elenco completo di tutti i soggetti richiedenti (Allegato A), oltre al sottoscritto, unitamente alle pertinenti autocertificazioni secondo il modello allegato attestanti il titolo di legittimazione alla sottoscrizione della presente istanza corredate da copia del documento di identità dei dichiaranti;
- Attestato del versamento dei diritti di segreteria di Euro 100,00 da effettuarsi indicando la causale del versamento e il nominativo della Ditta, scegliendo tra le seguenti modalità:
 - o versamento diretto alla Tesoreria Comunale (Banca CARIGE - Agenzia di Albenga – Piazza del Popolo);

- *bonifico bancario su c/c n. 18619/90 ABI 6175 CAB 49250 CIN W, IBAN IT77W0617549250000001861990 della CARIGE di MASSA CARRARA Agenzia di Albenga.*

Infine:

- solleva l'amministrazione comunale, da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente;
- autorizza il Comune di Albenga a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario, per rispondere alla richiesta di accertamento che lo riguarda, in osservanza del Codice in materia di protezione dei dati personali (d.l. n. 196/2003).

LUOGO E DATA

IL RICHIEDENTE

(FIRMA IN ORIGINALE)

Allegato A – Ulteriori soggetti aventi diritto alla presentazione:

1.

DATI ANAGRAFICI E RECAPITI	NOME E COGNOME						
	CODICE FISCALE						
	NATO/A A		PROV.		IL		
	RESIDENTE IN		PROV.		C.A.P.		
	INDIRIZZO		CIV.		TELEFONO		
	E-MAIL						

IN QUALITÀ DI						
LUOGO E DATA						
FIRMA						

2.

DATI ANAGRAFICI E RECAPITI	NOME E COGNOME						
	CODICE FISCALE						
	NATO/A A		PROV.		IL		
	RESIDENTE IN		PROV.		C.A.P.		
	INDIRIZZO		CIV.		TELEFONO		
	E-MAIL						

IN QUALITÀ DI						
LUOGO E DATA						
FIRMA						

3.

DATI ANAGRAFICI E RECAPITI	NOME E COGNOME						
	CODICE FISCALE						
	NATO/A A		PROV.		IL		
	RESIDENTE IN		PROV.		C.A.P.		
	INDIRIZZO		CIV.		TELEFONO		
	E-MAIL						

IN QUALITÀ DI						
LUOGO E DATA						
FIRMA						

4.

DATI ANAGRAFICI E RECAPITI	NOME E COGNOME						
	CODICE FISCALE						
	NATO/A A		PROV.		IL		
	RESIDENTE IN		PROV.		C.A.P.		
	INDIRIZZO		CIV.		TELEFONO		
	E-MAIL						

IN QUALITÀ DI						
LUOGO E DATA						
FIRMA						

5.

DATI ANAGRAFICI E RECAPITI	NOME E COGNOME						
	CODICE FISCALE						
	NATO/A A		PROV.		IL		
	RESIDENTE IN		PROV.		C.A.P.		
	INDIRIZZO		CIV.		TELEFONO		
	E-MAIL						

IN QUALITÀ DI						
LUOGO E DATA						
FIRMA						

Allegato B – RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

Il sottoscritto:

TITOLO	COGNOME E NOME	CODICE FISCALE		<i>compilare</i>	
NATO A	PROV.	IL			
RAGIONE SOCIALE	P. IVA				
CON STUDIO/SEDE IN	PROV.	C.A.P.			
INDIRIZZO	CIV.	TELEFONO			
PEC					
ISCRITTO ALL'ALBO	AL N.				

DICHIARA

- che le opere oggetto di autorizzazione paesaggistica da eseguirsi consistono in:

compilare

- che l'immobile oggetto d'intervento è ubicato in Albenga:

LOC. / FRAZ. INDIRIZZO CIV.

compilare

meglio individuato a catasto come segue:

barrare e compilare

<input type="checkbox"/>	CATASTO TERRENI		
<input type="checkbox"/>	CATASTO FABBRICATI		
SEZIONE CENSUARIA	<input type="checkbox"/> ALBENGA	<input type="checkbox"/> CAMPOCHIESA	
FOGLIO	<input type="text"/>		
MAPPALE/I	<input type="text"/>		

- che le opere da realizzarsi insistono su area classificata dal vigente Strumento Urbanistico come:

compilare

- che l'immobile risulta a sottoposto al vincolo paesaggistico di cui alla parte III del D.Lgs.n. 42/2004 ai sensi:

barrare

<input type="checkbox"/>	ART. 136 APPOSTO CON	<input type="checkbox"/> DM 24/04/1985 – FASCIA COSTIERA TRA ALASSIO E ALBENGA E TRATTO ANTICA STRADA ROMANA
		<input type="checkbox"/> DM 24/04/1985 – RIO CIAMBELLINO DI SAN FEDELE
		<input type="checkbox"/> DM 24/04/1985 – FOCE DEL FIUME CENTA
		<input type="checkbox"/> DM 24/04/1985 – TERRITORIO DELL'ALTA VALLE NEVA
		<input type="checkbox"/> DM 24/04/1985 – COMPLESSO PAESISTICO ALTA VALLE DEL CENTA
		<input type="checkbox"/> DM 20/03/1956 – SEDE STRADALE DELLA VIA AURELIA
		<input type="checkbox"/> DM 08/11/1951 – ISOLA GALLINARA
		<input type="checkbox"/> ALTRO (SPECIFICARE)
		<input type="checkbox"/> <input type="text"/>

<input type="checkbox"/>	ART. 142 PER LA PRESENZA DI	<input type="checkbox"/> TERRITORI COSTIERI (300 M)
		<input type="checkbox"/> TERRITORI CONTERMINI AI LAGHI (300 M)
		<input type="checkbox"/> FIUMI, TORRENTI, CORSI D'ACQUA (150 M)
		<input type="checkbox"/> MONTAGNE (1200/1600 M)
		<input type="checkbox"/> GHIACCIAI E CIRCHI GLACIALI
		<input type="checkbox"/> PARCHI E RISERVE
		<input type="checkbox"/> TERRITORI COPERTI DA FORESTE E BOSCHI
		<input type="checkbox"/> UNIVERSITÀ AGRARIE E USI CIVICI
		<input type="checkbox"/> ZONE UMIDE
		<input type="checkbox"/> VULCANI
<input type="checkbox"/> ZONE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO		

- che l'immobile oggetto d'intervento risulta legittimo realizzato in piena conformità a:

	N.		DEL	
	N.		DEL	
ALTRO (SPECIFICARE)				

- che la rappresentazione dello stato di fatto risulta veritiera.

ASSEVERA

che le opere sopra descritte, indicate negli allegati elaborati progettuali, sono conformi allo strumento urbanistico vigente e non in contrasto con quelli adottati, al Regolamento Edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico sanitarie e la veridicità di quanto sopra dichiarato.

Tale dichiarazione viene resa dal sottoscritto nella veste di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale.

Il sottoscritto inoltre

- dà atto che in caso di falsa attestazione, il responsabile dell'ufficio S.U.E. provvederà ad informare l'autorità giudiziaria e il consiglio dell'ordine di appartenenza ai sensi dell'art.23, comma 6, del D.P.R. 380/2001.
- acconsente che i dati forniti siano trattati nel rispetto della D.Lgs.196/2003.

LUOGO E DATA

--

IL TECNICO INCARICATO

(TIMBRO E FIRMA IN ORIGINALE)

strade corsi d'acqua territorio aperto

CARATTERE DELL'INTERVENTO:

temporaneo o stagionale permanente *barrare*
 fisso rimovibile

DESTINAZIONE D'USO del manufatto esistente o dell'area interessata (se edificio o area di pertinenza)

ricettiva/turistica industriale/artigianale *barrare*
 agricolo commerciale/direzionale
 altro (specificare)

USO ATTUALE DEL SUOLO (se lotto di terreno)

sano agricolo boscato *barrare*
 naturale non coltivato altro

DISCIPLINA URBANISTICA

S.U.G. vigente (tipo) P.R.G. Data di approvazione 04/09/2002 *compilare*
Zona omogenea Artt. Norme di Att.
S.U.G. adottato (salvaguardia) Data adozione Delib. C.C.
Stadio Procedimentale
S.U.A. vigenti (tipo) Data adozione/approvazione

MODALITA' D'INTERVENTO

Obbligo S.U.A. Permesso di Costruire convenzionato *barrare*
Permesso di Costruire Denuncia di Inizio Attività
Segnalazione Certificata di Inizio Attività Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata

TIPO DI VINCOLO PAESAGGISTICO ai sensi della parte III del D.Lgs. 42/2004

art. 136 apposto con: DM 24/04/1985 – Fascia costiera tra Alassio e Albenga e un tratto dell'antica strada romana *barrare*
 DM 24/04/1985 – Rio Ciambellino di San Fedele
 DM 24/04/1985 – Foce del Fiume Centa
 DM 24/04/1985 – Territorio dell'alta Valle Neva
 DM 24/04/1985 – Complesso paesistico alta valle del Centa
 DM 20/03/1956 – Sede stradale della Via Aurelia
 DM 08/11/1951 – Isola Gallinara
 Altro (specificare)

rientrante nella seguente tipologia di vincolo:

le cose immobili le ville, i giardini e i parchi i complessi di cose immobili le bellezze panoramiche *barrare*

motivazioni di tutela del vincolo specifico

compilare

art. 142 territori costieri *barrare*
 territori contermini ai laghi
 fiumi, torrenti, corsi d'acqua
 montagne sup. 1200/1600 m
 ghiacciai e circhi glaciali
 parchi e riserve
 territori coperti da foreste e boschi
 università agrarie e usi civici
 zone umide
 vulcani
 zone di interesse archeologico

PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PAESISTICO

Assetto insediativo	<input type="checkbox"/>	Artt. norme di attuazione	<input type="checkbox"/>	<i>compilare</i>
Assetto vegetazionale	<input type="checkbox"/>	Artt. norme di attuazione	<input type="checkbox"/>	
Assetto geomorfologico	<input type="checkbox"/>	Artt. norme di attuazione	<input type="checkbox"/>	

Prescrizioni particolari dettate dal PTCP: (es. Obbligo di SOI):

DISCIPLINE SPECIALI E VINCOLI

<input type="checkbox"/> Monumentale (parte II – D.Lgs. 42/2004)	<input type="checkbox"/> Idrogeologico (R.D. 3267/23)	<i>barrare</i>
<input type="checkbox"/> Aree percorse dal fuoco	<input type="checkbox"/> Altro (specificare)	
<input type="checkbox"/> Piano di Bacino	<input type="checkbox"/> Altro (specificare)	
<input type="checkbox"/> Rapporto con disciplina speciale in materia di distanze e fasce di rispetto da corsi d'acqua pubblici (l.r. 9/93) strade, ferrovie, elettrodotti, cimiteri, ecc		

 dentro il centro abitato fuori dal centro abitato**CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA**

<input type="checkbox"/> centro storico	<input type="checkbox"/> area urbana	<input type="checkbox"/> area periurbana	<i>barrare</i>
<input type="checkbox"/> territorio agricolo	<input type="checkbox"/> insediamento sparso	<input type="checkbox"/> insediamento agricolo	
<input type="checkbox"/> area naturale			

MORFOLOGIA DEL CONTESTO PAESAGGISTICO DELL'INTERVENTO E/O DELL'OPERA

<input type="checkbox"/> Ambito costiero	<input type="checkbox"/> Costa	<input type="checkbox"/> Alta	<i>barrare</i>
	<input type="checkbox"/> Promontorio	<input type="checkbox"/> bassa	
<input type="checkbox"/> Ambito lacustre/fluviale			
<input type="checkbox"/> Ambito vallivo	<input type="checkbox"/> Versante	<input type="checkbox"/> Collinare	<i>barrare</i>
	<input type="checkbox"/> Pianura	<input type="checkbox"/> Montano	
	<input type="checkbox"/> Crinale	<input type="checkbox"/> Terrazzamento	
	<input type="checkbox"/> Altopiano		

UBICAZIONE DELL'OPERA E/O DELL'INTERVENTO: sul quale sia riportato se ricadente in area urbana:**Tipo documento***barrare/compilare*
Tavola n.

<input type="checkbox"/> estratto stradale con indicazione precisa dell'edificio, via, piazza, n. civico se ricadente in territorio extraurbano o rurale	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> estratto CTR/IGM/ORTOFOTO. Sulla cartografia l'edificio/area di intervento devono essere evidenziati attraverso apposito segno grafico o coloritura, nonché dovranno essere evidenziati i punti di ripresa fotografica (da 2 a 4).	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> estratto tavola PRG o PdiF e relativa norma che evidenzino: l'edificio o sua parte; area di pertinenza/il lotto di terreno, l'intorno su cui si intende intervenire	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> estratto degli strumenti di pianificazione paesistica (P.T.C.P. e livello puntuale di PRG) che evidenzino il contesto paesaggistico e l'area dell'intervento	<input type="checkbox"/>

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA (da 2 a 4 fotogrammi)**Tipo documento***barrare/compilare*
Tavola n.

<input type="checkbox"/> Le riprese fotografiche (da 2 a 4) devono permettere una vista di dettaglio dell'area di intervento e una vista panoramica del contesto da punti dai quali è possibile cogliere con completezza le fisionomie fondamentali del contesto paesaggistico, le aree di intervisibilità del sito	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Le riprese fotografiche vanno corredate da brevi note esplicative e dall'individuazione del contesto paesaggistico e dell'area di intervento	<input type="checkbox"/>

NOTE DESCRITTIVE DELLO STATO ATTUALE DELL'IMMOBILE O DELL'AREA⁵*compilare*

Elementi o valenze paesaggistiche che interessano l'area di intervento, il contesto paesaggistico:

PARAMETRI DI LETTURA DI QUALITÀ E CRITICITÀ PAESAGGISTICHE*barrare/compilare***Tavola n.**

<input type="checkbox"/> DIVERSITA' (riconoscimento di caratteri/elementi peculiari e distintivi, naturali e antropici, storici, culturali, simbolici ecc..)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> QUALITÀ VISIVA (presenza di particolari qualità sceniche, panoramiche ecc.)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> INTEGRITA' (permanenza dei caratteri distintivi di sistemi naturali e di sistemi antropici storici – relazioni funzionali, visive, spaziali, simboliche ecc.. tra gli elementi costitutivi)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> RARITA' (presenza di elementi caratteristici, esistenti in numero ridotto e/o concentrati in alcuni siti o aree particolari)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> DEGRADO (perdita, deturpazione di risorse naturali e di caratteri culturali, storici, visivi, morfologici, testimoniali)	<input type="checkbox"/>

PARAMETRI DI LETTURA DEL RISCHIO PAESAGGISTICO, ANTROPICO E AMBIENTALE*barrare/compilare***Tavola n.**

<input type="checkbox"/> SENSIBILITÀ (Capacità dei luoghi di accogliere i cambiamenti, entro certi limiti, senza effetti di alterazione o diminuzione dei caratteri connotativi e degrado della qualità complessiva)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> VULNERABILITÀ/FRAGILITÀ (Condizione di facile alterazione o distruzione dei caratteri connotativi)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> CAPACITÀ DI ASSORBIMENTO VISUALE (Attitudine ad assorbire visivamente le modificazioni, senza sostanziale diminuzione della qualità)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> STABILITÀ (Capacità di mantenimento dell'efficienza funzionale dei sistemi ecologici o situazioni di assetti antropici consolidate)	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> INSTABILITÀ (Situazioni di instabilità delle componenti fisiche e biologiche o degli assetti antropici)	<input type="checkbox"/>

DESCRIZIONE SINTETICA DELL'INTERVENTO E DELLE CARATTERISTICHE DELL'OPERA (dimensioni materiali, colore, finiture, modalità di messa in opera, ecc.) CON ALLEGATA DOCUMENTAZIONE DI PROGETTO⁶*compilare*

⁵ Una volta barrata la categoria di tutela in cui ricade la proposta di intervento, devono essere descritti, in modo sintetico, i caratteri che effettivamente connotano l'area di intervento ed il contesto paesaggistico, in cui si colloca l'opera da realizzare, al fine di fornire l'esatta informazione in relazione alla sua ubicazione rispetto agli aspetti o elementi di rilievo paesaggistico.

⁶ è consigliabile allegare pieghevoli o documentazione del prodotto industriale o prefabbricato che si intende installare o utilizzare.

EFFETTI CONSEGUENTI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERA⁷

MITIGAZIONE DELL'IMPATTO DELL'INTERVENTO⁸

compilare

NOTE

compilare

Firma del Richiedente:

Firma del Progettista dell'intervento:

⁷ Lo scopo di tale punto è quello di fornire, con buona approssimazione, l'informazione sugli eventuali effetti conseguenti alla realizzazione dell'opera ed in particolare degli elementi o degli aspetti tutelati. Tale valutazione si ricava dal confronto fra le caratteristiche dello stato attuale, gli elementi di progetto e gli obiettivi della tutela. Al fine di orientare la compilazione di tale sezione si elencano qui di seguito alcune delle possibili modificazioni dell'immobile o dell'area tutelata:

- cromatismi dell'edificio;
- rapporto vuoto/pieni;
- sagoma;
- volume;
- aspetto architettonico;
- copertura;
- pubblici accessi;
- impermeabilizzazione del terreno;
- movimenti di terreno/sbancamenti;
- realizzazione di infrastrutture accessorie;
- aumento superficie coperta;
- alterazione dello skyline (profilo dell'edificato o profilo dei crinali);
- alterazione percettiva del paesaggio (intrusione o ostruzione visuale);
- interventi su elementi arborei e vegetazione

⁸ Qualificazione o identificazione degli elementi progettuali finalizzati a ridurre o migliorare l'impatto del bene tutelato sui caratteri del contesto paesaggistico e dell'area di intervento